

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

SPECIFICAȚII TEHNICE

privind achiziția de lucrări de reparații și vopsitorie la fațada Palatului Administrativ

Prezentele specificații tehnice reprezintă cerințele tehnice necesare achiziționării de lucrări de *reparații și vopsitorie la fațada Palatului Administrativ*.

1. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

Consiliul Județean Constanța organizează procedura de achiziție directă în vederea atribuirii unui contract având ca obiect achiziționarea de « lucrări de *reparații și vopsitorie la fațada Palatului Administrativ* ».

Locația unde se vor executa lucrările de *reparații și vopsitorie la fațada Palatului Administrativ* este:

Sediul Consiliului Județean Constanța din Bd. Tomis nr. 51, Municipiul Constanța-Palatul Administrativ.

2. BENEFICIARUL ACHIZIȚIEI

Consiliul Județean Constanța

3. LUCRĂRILE CE URMEAZĂ A SE EXECUTA

Cantitățile de lucrări care urmează a se efectua sunt următoarele:

Montat/demontat schela - 900 mp.

Reparații la fațada existentă - 588,60 mp.

Spălat / curățat stâlpi decorativi - 422,50 mp.

Spălat/curățat soclu - 28,00 mp.

Vopsitorie la fațadă cu var lavabil alb-980,8 mp.

Reparații glafuri exterioare la ferestre - 401 ml

Reparații glafuri interioare la ferestre -60,7 ml

Manipulare materiale prin purtare directă la 20 m.- 5 t.

4. CONDIȚII DE CALITATE:

4.1. Toate materialele și semifabricatele care intră în componența lucrărilor vor fi introduse în lucrare numai dacă în prealabil:

- a) s-a verificat de către conducătorul tehnic al lucrării că au fost livrate cu certificat de calitate, care să confirme fără dubiu că sunt corespunzătoare normelor respective; înlocuiri de materiale nu sunt permise, decât cu acordul scris al investitorului ;
- b) s-a organizat primirea și recepția materialelor iar manipularea, depozitarea și conservarea lor în condiții în care să se asigure păstrarea calității și integrității lor;
- c) materialele folosite să fie verificate înainte de punerea în operă, prin măsurarea dimensiunilor geometrice, umidității, etc., în conformitate cu prevederile din normele în vigoare (standardele de produs) neputând fi utilizate dacă prezintă abateri peste cele admisibile.

5. MATERIALE UTILIZATE:

- mortar,
- amorsă,
- var lavabil,

6. EXECUȚIA LUCRĂRILOR:

La execuția lucrărilor se va respecta tehnologia de execuție prevăzută în prescripții tehnice precum și aplicarea straturilor succesive conform normativelor tehnice în vigoare pentru fiecare tip de lucrare.

6. VERIFICĂRI ÎN VEDEREA RECEPȚIEI:

Verificarea zugrăvelilor se va face prin: - examinarea vizuală a suprafețelor, urmărindu-se: aspectul general (ton de culoare uniform, fără pete, fără scurgeri, fără impurități înglobate, fără urme de bidinea, fără corecturi sau retușuri care să distoneze cu tonul general, etc) - examinarea aderenței zugrăvelilor de stratul suport: o zugrăveală de calitate nu trebuie să se ia pe palmă la o frecare ușoară.

7. MĂSURĂTOARE ȘI DECONTARE:

- vopsitoria cu var lavabil, precum și amorsa se măsoară și se decontează la mp de suprafață real executată;
- operațiunea de montat/demontat schelă se măsoară și se decontează la mp de suprafață real executată;
- operațiunea de refacere glafuri se măsoară și se decontează la ml de suprafață real executată;
- operațiunea de spălat / curățat stâlpi decorativi și soclu se măsoară și se decontează la mp de suprafață real executată;
- operațiunea de reparații la fațada existentă se măsoară și se decontează la mp de suprafață real executată.

8. CONDIȚII PRIVIND SECURITATEA LA INCENDIU:

8.1. Se vor respecta reglementările în vigoare, precum și măsurile de apărare împotriva incendiilor prevăzute de Norme generale de apărare împotriva incendiilor, a reglementarilor privind prevenirea și stingerea incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, precum și susținerea instructajelor specifice domeniului.

8.2. Se vor respecta prevederile privind instalațiile electrice (tablouri electrice, prize, conductori, etc.).

9. CONDIȚII PRIVIND PROTECȚIA ȘI IGIENA MUNCII:

9.1. Se vor respecta prevederile reglementărilor privind protecția și igiena muncii în construcții și a celor din Legea 319-2006 privind securitatea și sănătatea în muncă, a HG 1091-2006 privind cerințele de securitate și sănătate la locul de muncă, a HG 971-2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă, precum și susținerea instructajelor specifice domeniului.

9.2. Se vor asigura căile de acces orizontale și verticale, a golurilor și a zonelor de lucru împotriva accidentelor, căderilor de la înălțime, etc.

9.3. Se vor utiliza numai scule, unelte și utilaje în perfectă stare de funcționare;

9.4. Se vor respecta condițiile privind lucrul la înălțime iar lucrătorii vor fi atestați medical periodic „apt pentru lucrul la înălțime”;

- 9.5. Se vor respecta condițiile de siguranță la montarea și utilizarea schelelor și a mijloacelor de ridicat;
- 9.6. Se vor lua măsurile ce se impun privind îndepărtarea deșeurilor și sortarea acestora pe categorii de materiale în vederea reciclării;
- 9.8. Se vor lua măsurile necesare pentru a preveni acumularea gazelor toxice și/sau inflamabile în spațiile de lucru, închise/semiînchise.

10. DURATA DE EXECUȚIE:

Durata de execuție estimată pentru lucrările prevăzute la obiectivul vizat, este maxim de 1 luna (30 zile).

11. DURATA DE GARANȚIE:

Beneficiarului acceptă doar ofertele care includ o durată de garanție de minim **2 ani** de la încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de execuție și se va percepe o garanție de bună execuție în cuantum de 10% din valoarea contractului. După această perioadă, se va încheia procesul verbal de recepție finală, executantului fiindu-i achitată și valoarea din lucrare păstrată ca garanție.